

Socijalno-vrhunski stan

Cena: 412.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 104
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-2715473
Datum postavljanja oglasa: 04.09.2023

Kontakt: EHO Nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad
Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648222189



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Četvorosobni stan u srcu Novog Sada predstavlja krunu arhitekture i modernog življenja. Ovaj jedinstven prostor nalazi se na izuzetno traženoj lokaciji nadomak centra Novog Sada, u mirnoj ulici, čime sam objekat ima apsolutnu privatnost i savršene uslove za porodičan život. Moderna, urbana stambena vila sastoji se od samo nekoliko stambenih jedinica što vam daje dodatani ugođaj. Četvorosobni stan zauzima polovinu druge etaže u površini od 104m² uz 2 terase (jedna je orjentisana ka ulici, druga ka dvorišnoj strani) i garažom od 15m². Stan se sastoji od velikog dnevnog boravka sa modernom trpezarijom i kuhinjom izrađenom po meri od medijapana. Obe spavaće sobe imaju izlaz na terasu orjentisanu ka dvorištu. Stan ima dva kupatila, opremljena sa najkvalitetnijom italijanskom keramikom. U jednom kupatilu se nalazi kada, dok je drugo opremljeno tuš kabinom. Tavanica stana je vanstandardne visine i iznosi 280cm. Stolarija je izrađena od aluminijumskih profila sa troslojnim staklima (4 godišnja doba). Parket je hrastov 1. klase. Obezbeđeno je garažno mesto u suterenu objekta ukupne površine od 15m², iz kojeg liftom dolazite do svog stana. Zgrada i garaža opremljeni su nadzornim kamerama kao i nadzornom kamerom na interfonu. U stanu se nalazi i invertorska klima. U blizini se nalazi osnovna škola, par vrtića, šoping centar, autobuska i železnička stanica.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555