Luksuzna kuća na Banovom Brdu ID#3825

Cena: 1.080.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

Kvadratura: 364
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Etažno



Šifra oglasa: 03-3899623
Datum postavljanja oglasa: 28.06.2026

Kontakt: BG HOME Reg. br. 1308
Telefon: +381604333406

Dodatne informacije:

Terasa, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

9.0, 364m2(četiri terase), dvorište, EG, klima, telefon, alarm, video nadzor, dva parking mesta. Uknižena bez kvadrature. Luksuzna kuća u samom centru Banovog Brda, u blizini Doma Zdravlja. Kuća se vodi kao troetažni stan PR+Isp+IIsp, povezan zajedničkim hodnikom i stepeništem. Tri brojila za struju omogućavaju organizaciju objekta kao više nezavisnih stmbenih celina. * Prizemlje : 81m2- predsoblje, dnevna soba, spavaća soba, kuhinja i trpezarija sa izlazom na dvorište i kupatilo. * I sprat : 143m2- veliki open space dnevni boravak sa kaminom, dve spavće sobe, kuhinja, trpezarija, garderober, ostava, kupatilo, toalet, velika terasa sa dvorištem i dve manje terase. * II sprat : dupleks - donji nivo se sastoji od predsoblja, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, ostavom i kupatilom. - gornji nivo se sastoji od tri spavaće sobe, kupatila i terase. Opremljenost: Etažno grejanje(struja), priključak za gas, video - nadzor, alarm, kamin. Kuća je renovirana 2018. godine (peizemlje i I sprat). Uknjižena kao troetažni stan, bez upisane kvadrature. Mereno 364m2 sa terasama, po poreskom rešenju kuća ima 300m2. U dvorištu se nalaze dva parking mesta. Kuća je uvučena i dovoljno daleko od prometnih ulica a opet nadomak svi potrebnih sadržaja. Idealna za višečlane porodice, kao i za privatne delatnosti, izdavanje.. Retko u ponudi! Kontakt Miroslav 060/4333-406 Broj u registru posrednika 1308 Agencijska provizija 2%