Lux namešten stan - neposredna blizina Dunava - terasa sa lepim pogledom

Cena: 386.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Pregrevica (Srbija, Beograd, Zemun)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 136
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam prodaju luksuzno i moderno nameštenog stana koji se nalazi u manjem, mirnom kompleksu, u neposrednoj blizini reke Dunav. Lokacija je veoma tražena, pešaka se stiže do supermarketa, Osnovne škole, vrtića, crkve, Stari Grad Zemun je udaljen 15-20 minuta hoda. Stan je podeljen u dve etaže. Donja etaža: Predsoblje Dve komforne spavaće sobe od kojih je jedna master soba sa sopstvenim kupatilom Dva kupatila, kada/tuš kabina Gornja etaža: Prostran dnevni boravak, kuhinja i trpezarija (open-space) Toalet Velika terasa sa lepim pogledom, đakuzijem, deking od sibirskog ariša, motorizovana tenda, integrisana rasveta u staklenoj ogradi. Zgrada je nedavno useljena i poseduje lift. Nameštaj je rađen po meri, kvalitetni podovi, granitne radne površine u kuhinji kao i u kupatilima, moderna i raznovrsna rasveta, reljefni zidovi, klima u svakoj sobi, itd. Grejanje na toplotne pumpe, u kupatilima podno, a ugrađena je i peć na drva kao alternativa. Kompleksu pripada zajednička zelena površina za trenutke odmora na na samoj obali Dunava gde možete uživati u letnjikovcu, klupama kao i u prelepom panoramskom pogledu. Mogućnost kupovine zatvorene garaže sa segmentnim vratima i dvorišnog parking mesta. Kvalitet gradnje, nameštaja, tehnike, opreme kao i sama lokacija čine ovaj kompleks i stan nesvakidašnjim i vrednim svake preporuke. Posrednička naknada je uračunata u navedenu cenu. Za više informacija možete nas kontaktirati na 066 82 92 400 ili 065 - 27 27 091, N-NEKRETNINE, broj u registru posrednika 1405, Bulevar Evrope 44 Novi Sad.

Šifra oglasa: 03-3558187
Datum postavljanja oglasa: 07.07.2025

Kontakt: AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405
Telefon: 0668292500