

# Sokobanja stan 26.4kvm - polunamesten - park Borići

**Cena: 42.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Vrčin (Srbija, Beograd, Grocka)

**Ulica i broj:** Sokobanja

**Sobnost:** Garsonjera

**Kvadratura:** 26

**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3911150

**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš

**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Stan se nalazi u novoj zgradi na 4. spratu, preko puta parka Borići, naselje Miloševi konaci. Upisana kvadratura stana je 26.4 kvm, u pomenutu kvadraturu ne ulazi prostor ispod prozora namenjen za ugradne garderobere. Posедуje odličan raspored i maksimalno iskorišćenu kvadraturu, unutrašnju izolaciju, Velux prozore sa originalnim Velux unutrašnjim roletnama. Prodaje se polunamešten, sa kuhinjom, krevetom, noćnim stočićima, zidnim Elditerm konvektorom (3500w), Vox pokretnom klimom (12000 BTU) sa priključkom na ventilacioni odvod zgrade, TV-om (LED 32"), sklopivim stolom i stolicama, kao i komplet opremljenim kupatilom. Sav nameštaj je nov. Stan nikada nije izdavan, korišćen je za porodične odmore 3-4 puta godisnje. Uknjižen, vlasništvo čisto.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555