Višnjička Banja,kuća sa pogledom na Dunav

Cena: 850.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Višnjička banja (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Miloja Vasica
Kvadratura: 431
Površina zemljišta: 500
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Uknjižena kuća u mirnom deliu Višnjicke banje na parceli od 5 ari, idealna za porodicni život. Udaljena 7 km od centra grada. Površina kuce je bruto 501m2, a neto 431m2. Gradjena je od najkvalitetnijih materijala i vrhunske izolacije, u celom objektu su ugradjeni šestokomorni prozori, kompletna stolarija je od punog drveta. Grejanje je etažno sa kotlom na toploptne pumpe i kotlom na pelet. Kuća je odlicnog rasporeda sastoji se od PR+I+PTK . U PR- se nalazi prostran LUX stan sa zasebnim ulazom. Pored stana je tehnicka prostorija sa kotlovima, velika ostava, i garža sa dva garažna mesta. I sprat - se sastoji od ulaznog dela, hodnika, dnevnog boraska, trpezarije sa kuhinjom iz koga se izlazi na miran deo dvorišta suprotno od ulice, odvojen spavaci blok sa 3 spavace sobe, jedna spavaca soba – master soba, 2 kupatila i terasa dužinom cele kuce sa pogledom na grad. PTK - se sastoji od ulaznog dela, hodnika, dnevnog boraska, trpezarije sa kuhinjom i galerije (koja nije u kvadraturi) dve spavace sobe od kojih je jedna master soba, iz spavace sobe i dnevnog boravaka izlazi se na lodju sa koje se pruža širok pogled na grad i Dunav. U tom stanu je podno grejanje. Celokupni prostor kuće je povezan unutrašnjim stepeništem. Uknjižena bez tereta i zabeležbi. Agencijska provizija 2%. Kontakt 066/802-6362 ili 011/770-8174

Šifra oglasa: 03-3782633
Datum postavljanja oglasa: 16.02.2026

Kontakt: oglasipremium
Telefon: