

ČETVOROSOBAN STAN 93 m² U IZGRADNJI NA TATARSKOM BRDU

Cena: 262.750,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Tatarsko brdo (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 93
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3724921
Datum postavljanja oglasa: 13.12.2025

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD
Telefon: 0668292224



Dodatne informacije:

, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Stanovi u modernoj urbanoj vili na Tatarskom brdu-spoj luksuza, mira i vrunske lokacije. Stanovi se nalazi na jednoj od najlepših lokacija u Sremskoj Kamenici, u neposrednoj blizini šume Instituta sa blagom mikroklimom i visokim kvalitetom vazduha (ruža vetrova). Na minut hoda su prodavnica i autobusko stajalište. Zgrada je moderne arhitekture sa liftom, kontrolom pristupa, video nadzorom. Stanovi su funkcionalni trostrano orjentisani. Sigurnosna vrata, alu. antracit fasadna stolarija, unutrašnja vrata furnirana, premium keramika i sanitarije u kupatilima u soboma tarket višeslojne podloge. Svaki stan će biti opremljen sistemom pametne kuće, inverter klimom. Navedena cena se odnosi na stan A S1. Svakom stanu pripada ostava u suterenu koja ne ulazi u kvadraturu i gratis je. Stanu u prizemlju pripada deo dvorišta sa parking mestom a stanovima na spratu i potkrovlju garaže u suterenu. Napomena: Za stan u prizemlju gratis ostava u suterenu (10m²), pripadajući deo dvorišta (70 m²) sa parking mestom. Stan 1 sprat gratis ostava u suterenu (10 m²). Stan u potkrovlju gratis ostava u suterenu (10 m²) + krovna terasa 80 m². U cenu je uračunat PDV. Za više informacija i zakazivanje razgledanja molimo Vas da pozovete 066 82 92 224, 066 82 92 500 ili 0652727090 Nikola Ljuboja, Agencija N Nekretnine, Novi Sad -Alekse Šantića 64, Bulevar Evrope 44. Registar posrednika 1405

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555