Novi Sad, Jodna banja - Izuzetna salonska kuća sa garažom ID#3000135

Cena: 1.390.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Nikole Tesle
Kvadratura: 295
Površina zemljišta: 595
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Jodna banja, ulica Nikole Tesle. Izdvajamo iz ponude izuzetnu, salonsku kuću smeštenu na atraktivnoj i mirnoj lokaciji, izolovana od gradske buke i gužve. U neposrednoj blizini Jodne banje, Futoškog parka, Kliničkog centra Vojvodine, odlična povezanost sa gradom. Objekat je spratnosti suteren, prizemlje, sprat i potkrovlje, ukupne površine 295m2. Prizemlje i sprat se prostiru na površini od po 120m2 (ukupno 240m2). Na prizemlju su smešteni dnevni boravak, trpezarija sa izlazom na veliku terasu, kuhinja, jedna spavaća soba, veliki ulazni hodnik, ostava i toalet. Prvi sprat je rezervisan za spavaći blok i čine ga master spavaća soba sa sopstvenim kupatilom i garderoberom, još dve spavaće sobe, kupatilo sa tuš kabinom, vešeraj, hodnik i dve terase. U potkrovlju se nalazi jedna prostorija open space koncepta, veličine 48m2. Suteren je rezervisan za ostavu. Zasebna garaža je smeštena u dvorištu koje sa svih strana okružuje kuću. Centralno gradsko grejanje. Uknjižena. Odmah useljiva. (Vinson nekretnine, Novi Sad, Reg. br. posrednika: 1085)

Šifra oglasa: 03-4017732
Datum postavljanja oglasa: 25.11.2026

Kontakt: VINSON DOO NOVI SAD Reg. br. 1085
Telefon: 064/8614567