Zemun, Novi grad, Aleksandra Stojanovića, 5.0, 186m2

Cena: 265.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novi grad (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Aleksandra Stojanovića
Kvadratura: 186
Površina zemljišta: 400
Broj soba: 5 soba i više

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 111258, 4a, spratna, uknjižen. Prodaje se kuća u Zemunu ul.Aleksandra Stojanovića vlasništvo 1/1. Kuća je legalizovana i uknjižena. Legalizovan je i pomoćni objekat na 13,07 kvadrata. Neto površina je 150,39 kvadrata a bruto površina je185,75 kvadrata gde ulazi velika terasa 6,5 metara sa 2,5 metra i balkon na spratu. Plac je površine 4,26 ara. Dorište je ogradjena živom ogradom (održavanje jednom u 2 meseca) i drvećem tako da je privatnost zagarantovana. Kuća se sastoji od prizemlja i sprata. U prizemlju se nalaze ulazni deo iz koga se ulazi u hodnik odvojen stakleno drvenim vratima, iz hodnika pravo se ulazi u veće kupatilo sa kadom,(na spratu je u kupatilu tuš kada), iz hodnika se levo ulazi u dnevni boravak sa trpezarijom i odvojenom, zatvorenom kuhinjom. Dnevni boravak je osvetljen sa dva velika balkonska prozora koja izlaze na terasu. Na spratu se desno od stepenica nalazi velika spavaća soba 5,30 sa 3,66m, ima dva manja prozora i prozor vrata koja izlaze na balkon, u vrhu stepeništa je vešeraj sa veš mašinom i centralnim bojlerima koji toplom vodom snabdeva oba kupatila na spratu i u prizemlju i kuhinju. Levo od stepeništa se kroz hodnik ulazi u 3 spavaće sobe i kupatilo, hodnik je na ge pa se u jednom delu nalazi prostor u kojem je veliki zamrzivač sandučar. U sklopu kuće se nalazi garaža 5,30 sa 3,66 m. iz garaže se ulazi u ostavu ispod stepeništa. Etažno grejanje na struju. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/399-0210 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-3989448
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554
Telefon: 0605553901