

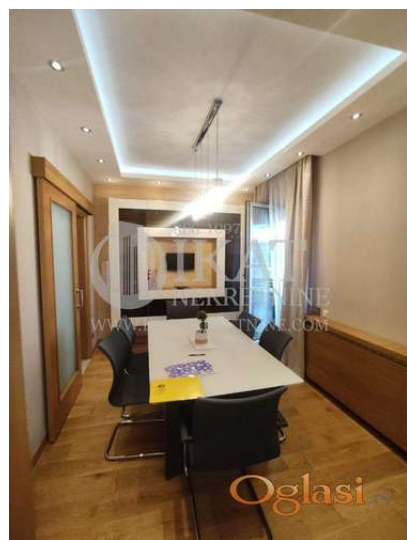
# LUX kuća u nizu, 242m2 Banovo brdo ID#2953

**Cena: 2.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Kvadratura:** 242  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Opremljenost:** Namešten



Dodatne informacije:

Novogradnja, Etažno, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

IZUZETNO U PONUDI, luksuzna kuća u nizu u obezbeđenom kompleksu. Stan se nalazi blizu škole Ruđer Bošković i Košutnjaka. Oaza mira, za idealan život nadomak Banovog brda. Površine 242m2, sa rampom za vozila koja dovodi do kuće. Struktura: četiri spavaće sobe, veliki dnevni boravak, kuhinja, garaža, parking, podrum, prostorija. Pored tri terase, kuća ima i ograđeno malo dvorište okruženo zelenilom. Sadrži saunu, tri dakuzija, dve mašine za veš, pročišćivač vode, kamin, frižideri, zamrzivači. Kompletно opremljena i odmah useljiva za miran i lagodan život. Svaka soba je opremljena klima uređajima i televizorima. Video nadzor. Kablovska Uknjiženo Agencijska provizija 50% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

**Šifra oglasa:** 03-2938264  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024  
**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN  
**Telefon:** 060/5449-002

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555