Odličan uknjižen dupleks sa parkingom na početku Altine ID#7849

Cena: 163.200,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Altina (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Dobanovački Put
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 84
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Šifra oglasa: 03-3543549
Datum postavljanja oglasa: 24.06.2025

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Prodaje se u osnovi trosoban stan, sa dodatnom prostorijom u galeriji na odličnoj lokaciji unutar naselja Altina. Oba nivoa uknjižena na punu kvadraturu, vlasnik 1/1 Objekat priključen na gradsku kanalizaciju Stan se prodaje delimično namešten Parking mesto uračunato u cenu, korišćenje zajedničke ostave Grejanje kombinovano - inverter klime, pomoćni kotlovi na struju i pelet koji se po potrebi mogu aktivirati Objekat sa nekoliko posebno odvojenih stambenih jedinica sa zasebnim ulazima. U vrlo dobrom stanju, nisu potrebna velika ulaganja. Objekat se nalazi nedaleko od ulice Dobanovački put kojom prolazi linija 81 gradskog prevoza, a nedaleko i od stanice autobusa 707. Veliki broj lokala različitih delatnosti se nalazi u krugu od nekoliko minuta hoda.
PROSTORIJE: ulazni hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatilo, galerija, dve terase
Agencijska nadoknada iznosi 2%. .