# Ogroman potencijal - imanje u Bačkom Petrovcu !

## Cena: 235.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Bački Petrovac (Srbija, Bački Petrovac)

**Kvadratura:** 1524
**Površina zemljišta:** 20000
**Broj soba:** 2 sobe




Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je izuzetno prostrano imanje - farma u Bačkom Petrovcu, koja se prostire na zemljištu ukupne površine od čak 20.000 m² (2 hektara), sa uknjiženim objektima koji u zbiru imaju 1.524 m². Imanje trenutno nije u funkcionalnom stanju, što novom vlasniku otvara savršenu priliku za kompletnu adaptaciju, modernizaciju i uređenje prostora tačno prema specifičnim potrebama sopstvenog biznisa – bilo da je reč o savremenom stočarstvu, ratarstvu, skladišnim kapacitetima, proizvodnji ili mešovitoj poljoprivredi. Na imanju se nalazi kompleks objekata koji uključuje prostranu novu farmu, stabilnu staru farmu, stan za radnike, veliku garažu za smeštaj traktora i poljoprivrednih mašina, kao i tradicionalnu pušnicu za preradu mesa. Velika prednost ovog poseda je kompletna infrastruktura jer su na placu dostupni svi komunalni priključci, a kompleks poseduje i dva sopstvena bunara. Takođe, imanje ima direktno dostupan kanal za ispašu, što pruža idealne prirodne uslove za uzgoj stoke na otvorenom i drastično smanjuje troškove ishrane. Zbog svoje veličine, odlične lokacije u Bačkom Petrovcu i izvrsne saobraćajne povezanosti sa Novim Sadom, ovo imanje predstavlja vrhunsku investiciju za ozbiljne poljoprivrednike i preduzetnike koji traže bazu za širenje poslovanja. Vlasništvo je uredno, a za sve dodatne informacije i termin razgledanja imanja, slobodno nas kontaktirajte. Kontakt telefon : 069-771-595

**Šifra oglasa:** 03-3997809
**Datum postavljanja oglasa:** 31.10.2026

**Kontakt:** Office nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 021/654-6500