Cerak, uknjižen, funkcionalan ID#3707

Cena: 125.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Cerak (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Prištinska
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 31
Nivo u zgradi: 1. sprat

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine Vam nude uknjižen jednosoban stan, funkcionalan i svetao, na prvom, ujedno i poslednjem spratu uredne i dobro održavane zgrade u Prištinskoj ulici na Ceraku. Stan se sastoji od dnevne sobe, kuhinje i trpezarije i kupatila. Ima terasu na koju se izlazi i iz sobe i iz kuhinje i trpezarije, od približno 6-7m², koja ne ulazi u površinu stana. Istočno je orijentisan i obiluje dnevnom svetlošću naročito u toku prepodneva. Ne gleda na ulicu nego na zajedničko dvorište, koje stanari zgrade po potrebi koriste. Uknjižen je na ime vlasnika 1/1, na 31m² korisnog prostora bez tereta i zabeležbi, tako da su osim keš kupaca dobrodošli i kreditni. Grejanje TA. Infostan manje od 1500 dinara mesečno. Iznad stana je kos krov a ne ploča, a s obzirom na to da je poslednji sprat u pitanju, postoji mogućnost proširenja stambenog prostora. Stan se nalazi na odličnom mestu, u blizini svih infrastrukturnih objekata i sadržaja neophodnih za prijatan i kvalitetan svakodnevni život. Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-4002889
Datum postavljanja oglasa: 06.11.2026

Kontakt: OPTIMIST NEKRETNINE Reg. br. 1168
Telefon: 0642228282