

# - Nekretnina u živopisnom delu Sremske Kamenice -

**Cena: 1.060.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Gornja Kamenica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Kvadratura:** 272

**Površina zemljišta:** 3800

**Broj soba:** 3,5 soba

**Spratnost:** Prizemna

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-2613423

**Datum postavljanja oglasa:** 10.06.2023

**Kontakt:** Bulevar nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam zadivljujuće utočište koje se nalazi u živopisnom delu Sremske Kamenice, na samo par koraka od Novog Sada. Ova izvanredna nekretnina je zaista jedinstvena rezidencija, koja kombinuje mir prirode sa udobnošću modernog doma. Dobrodošli u svet gde se spokoj i sofisticiranost besprekorno prepliću. U srcu ovog imanja stoji izuzetna kuća, sa pet prostranih spavaćih soba za smeštaj vaše porodice i gostiju. Dok se približavate, dočekaće vas prizor koji podseća na idilično seosko povlačenje. Prostrano zemljište koje se prostire na preko 4000 m2 obuhvata suštinu prirodne lepote. Vrhunac ovog očaravajućeg pejzaža je očaravajuće jezero, ukrašeno nežnim stvorenjima kao što su žabe, patke i živahne ribe, donoseći harmoniju divljih životinja na vaš prag. Privlačnost se nastavlja dok istražujete teren, vođeni vijugavim potokom koji prolazi kroz celo imanje. Privlačan most se graciozno nadvija nad tekućim vodama, vodeći vas do ulaznih vrata kuće. Uđite unutra i bićete očarani besprekornom mešavinom rustičnog šarma i savremenog dizajna. Unutrašnjost kuće odiše atmosferom topline i udobnosti, sa obiljem prirodne svetlosti koja kaskadno prolazi kroz velike prozore koji uokviruju zadivljujući pogled na okolnu prirodu. Pažljivo izrađeni životni prostori neprimetno se spajaju sa spoljnim pejzažom, stvarajući privlačan ambijent koji vas zaista povezuje sa spokojnim okruženjem. Bilo da zabavljate goste ili provodite kvalitetno vreme sa svojim najmilijima, ova nekretnina nudi mnoštvo mogućnosti. Prostrano dvorište vas mami da se opustite u zagrljaju prirode, gde možete uživati u piknicima, šetnjama duž ivice vode ili se jednostavno opustiti u senci visokog drveća. Privlačnost ove kuće leži u njenoj sposobnosti da vas preveze u svet daleko od gužve i užurbanosti, a istovremeno pruža lak pristup sadržajima Novog Sada. Sa svojom izvanrednom parcelom sa zadivljujućim jezerom, vijugavim potokom i ambijentom koji se

neprimetno stapa sa prirodom, ovo imanje je utočište koje bez napora obuhvata suštinu mirnog života. Ne propustite ovu neverovatnu priliku da ovo harmonično utočište učinite svojim. Zagrlite lepotu Sremske Kamenice i iskoristite priliku da stvorite večne uspomene u ovoj izuzetnoj rezidenciji. s25 Šifra: 430731

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555