Centar - Penthouse - 110m2 ID#3143

Cena: 415.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Cara Uroša
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 110
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine Vam nude moderan penthaus u samom centru Beograda, površine 110 m², uz terasu od dodatnih 15 m² (koja nije uračunata u kvadraturu). Stan odiše karakterom stare gradske zgrade, ali uz moderan enterijer i puno prirodne svetlosti. Prostran, dvostrano orijentisan – prema ulici i mirnom dvorištu – pruža otvoren pogled bez zaklanjanja. Organizovan je na dva nivoa, koji zajedno čine jedinstven, harmoničan prostor: Donji nivo: veliki dnevni boravak sa kuhinjom otvorenog koncepta i francuskim balkonima, pod plafonom visine do 6 metara. Gornji nivo: dve spavaće sobe, kupatilo i terasa sa lepim pogledom na Beograd. Podovi su od autentičnog afričkog drveta, a centralni detalj enterijera čini elegantno drveno stepenište. Zgrada je stare, kvalitetne gradnje, sa očuvanom fasadom i mermernim ulazom. Postoji mogućnost ugradnje lifta, bez narušavanja originalne arhitekture. Stan je uknjižen, postoji mogućnost proširenja prostora, kao i zamene. Hvala što ste izdvojili vreme za naš oglas! Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3659444
Datum postavljanja oglasa: 09.10.2025

Kontakt: OPTIMIST NEKRETNINE Reg. br. 1168
Telefon: 0642228282