Avala Fairytale

Cena: 190,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Ripanj (Srbija, Beograd, Voždovac)

Kvadratura: 80
Površina zemljišta: 800
Broj soba: 2,5 soba



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Kamin, Bazen, Klima, Pogled na planinu, Pogled na grad, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

U zagrljaju šume i tišine, nadomak Beograda i u podnožju veličanstvene Avale, smeštena je Avala Fairytale – mesto gde svakodnevica zastaje, a počinje pravi odmor. Na samo trideset minuta vožnje od centra grada, u mirnom delu Ripnja, ova bajkovita kuća pruža savršenu ravnotežu između luksuza, prirode i potpune privatnosti. Sa nadmorske visine od 280 metara, pogled se prostire preko zelenih proplanaka i šumskih krošnji, donoseći osećaj slobode i potpunog mira. Zamislite jutra uz kafu na tihoj terasi dok se sunce polako podiže iznad šume, i večeri provedene u toplom bazenu pod zvezdanim nebom, dok svetla grada u daljini diskretno trepere. Avala Fairytale nije samo smeštaj, već doživljaj – prilika da usporite, udahnete duboko i prepustite se trenutku. Bilo da dolazite kao par u potrazi za romantičnim vikendom, kao porodica koja želi kvalitetno zajedničko vreme ili sa prijateljima u želji za begom iz gradske vreve, ovde ćete pronaći svoj mir. Kuća je uređena sa posebnom pažnjom i toplinom. Prostrani dnevni boravak sa kaminom stvoren je za druženja i duge razgovore, dok udobna spavaća soba garantuje miran i kvalitetan san. Potpuno opremljena kuhinja omogućava pripremu domaćih obroka, a velika terasa i letnjikovac sa roštiljem idealni su za opuštene večeri na otvorenom. Prostrano dvorište i pažljivo uređena bašta pružaju dovoljno prostora za igru, odmor i uživanje, dok bazen postaje centralno mesto osveženja tokom toplih dana. Lokacija je savršena za istraživanje prirodnih i istorijskih znamenitosti. U neposrednoj blizini nalaze se vidikovci i spomenici na Avali, kao i izletišta prema Kosmaj, jezeru Trešnja i oazi prirode Bela Reka. Ipak, mnogi gosti odluče da jednostavno ostanu u dvorištu, uz zvuke prirode i osećaj potpune izdvojenosti od sveta. Avala Fairytale nudi smeštaj do 4 osobe, dok je prostor prilagođen i za

Šifra oglasa: 03-3849088
Datum postavljanja oglasa: 25.04.2026

Kontakt: Tamara
Telefon: 0604346699

organizaciju dnevnih proslava do 20 gostiju, uz mogućnost kompletne organizacije događaja sa hranom, pićem, posluženjem, konobarima i animatorima. Ako tražite mesto gde se luksuz susreće sa prirodom, gde dan počinje tišinom, a završava se pod zvezdama, Avala Fairytale je vaša sledeća destinacija. Ovde odmor nije samo boravak – ovde stvarate uspomene koje traju. Cenovnik za najam sa noćenjem (odmor do 4 osobe): Cena za jedno noćenje - 2 osobe - 190€ Cena za dva noćenja - 2 osobe - 360€ Cena za tri noćenja - 2 osobe - 525€ * svako sledeće noćenje - doplata 125€ Cena za jedno noćenje - 3 osobe - 250€ Cena za dva noćenja - 3 osobe - 450€ Cena za tri noćenja - 3 osobe - 650€ * svako sledeće noćenje - doplata 190€ Cena za jedno noćenje - 4 osobe - 300€ Cena za dva noćenja - 4 osobe - 540€ Cena za tri noćenja - 4 osobe - 750€ * svako sledeće noćenje - doplata 250€ Napomena: Vikend danima (pet-ned) - minimalni najam je 2 noćenja Cenovnik za dnevni najam 14h - 22h (okupljanja i proslave): Cena za 10 osoba- radnim danima (pon-čet) - 315€ * svaka sledeća osoba doplaćuje 25€ Cena za 10 osoba - vikend danima (pet-ned) - 375€ * svaka sledeća osoba doplaćuje 25€ Doplata za noćenje do 4 osobe - 50% od cena za odmor, zavisno od broja gostiju Napomena: Proslave, rođendani, devojačke večeri, uživo muzika i slično, pored gore navedenih cena, plaća se obezbeđenje koje prati dešavanja na proslavi i dodatno se plaća u iznosu od 50 do 100 € u zavisnosti od broja ljudi i događaja. Informacije i rezervacije: +381 60 434 66 99 +381 60 434 66 44