# Izdavanje stanova Vracar-Lux 4.0 stan,2 garazna mesta,novogradnja

## Cena: 2.300,00 EUR



**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
**Lokacija:** Krunski venac (Srbija, Beograd, Vračar)

**Sobnost:** Četvorosoban i više
**Opremljenost:** Namešten
**Kvadratura:** 108
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

VRAČAR | NOVOGRADNJA | 107 m² | 3 SPAVAĆE SOBE | 2 GARAŽNA MESTA Ekskluzivan stan za dugoročno izdavanje na jednoj od najpoželjnijih lokacija na Vračaru. U neposrednoj blizini Kalenić pijace, Krunskog venca, Slavije i Hrama Svetog Save, izdaje se reprezentativan stan od 107 m² u novogradnji. Stan je pažljivo organizovan i pruža visok nivo komfora, privatnosti i funkcionalnosti. Raspolaže sa tri spavaće sobe, prostranim dnevnim boravkom i terasom, dok dodatnu vrednost pružaju čak dva garažna parking mesta. Lokacija omogućava brz pristup najvažnijim delovima grada, a istovremeno pruža sve prednosti života na Vračaru — kvalitetnu infrastrukturu, restorane, kafiće, prodavnice i sadržaje na svega nekoliko minuta od stana.Stan je idealan za zakupce koji traže kvalitet, komfor i reprezentativan prostor na Vračaru Za dodatne informacije i zakazivanje privatnog obilaska kontaktirajte Elite tim. 060 668 9686, 063 821 1760, Broj u Registru posrednika: 337 Radno vreme: radnim danima od 09:00 do 17:00h. Agencijska provizija u skladu sa uslovima poslovanja.

**Šifra oglasa:** 03-3965143
**Datum postavljanja oglasa:** 18.09.2026

**Kontakt:** Elite nekretnine Reg. br.337
**Telefon:** 0638211760