

Kuća kod Vukovog spomenika

Cena: 230.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mašinski fakultet (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Kraljice Marije
Kvadratura: 94
Površina zemljišta: 350
Broj soba: 1 soba
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

PRODAJA KUĆE SA DVORIŠTEM – KRALJICE MARIJE, KOD VUKOVOG SPOMENIKA Na odličnoj lokaciji, u ulici Kraljice Marije, u neposrednoj blizini Vukovog spomenika, prodaje se kuća sa sopstvenim ograđenim dvorištem, voćnjakom i pomoćnim objektom. Ulaz u kuću je kroz dvorište stambene zgrade, što obezbeđuje mir i privatnost, iako se nekretnina nalazi u samom centru grada. Osnovne karakteristike: □ Karakteristike nekretnine: ✓ Kuća površine 72 m² – trosobna ✓ 2 kupatila ✓ Dodatni objekat od 15 m² u formi garsonjere (predat za legalizaciju) ✓ Ukupno 87 m² korisnog prostora – funkcionalno četvorosobna celina ✓ Visina plafona preko 3 m – prostrane i svetle prostorije ✓ Etažno grejanje na strujni kotao ✓ Niski mesečni troškovi Dvorište i dodatni sadržaji: * Ograđeno dvorište površine oko 3,5 ara * Voćnjak i uređena bašta sa cvećem * Pomoćni objekat u dvorištu Važna napomena: Nekretnina se prodaje putem: Ugovora o prodaji stana sa pravom doživotnog plodouživanja. Kupovina je moguća isključivo za keš kupce. Cena: 230.000 € Agencijska provizija: 2% od cene nekretnine. Za više informacija i zakazivanje razgledanja pozovite na 064 8171230 - Agent Branko

Šifra oglasa: 03-3922359
Datum postavljanja oglasa: 17.07.2026

Kontakt: AGENCIJA ZA NEKRETNINE PERFEKT RADENKO GRBIĆ
PREDUZETNIK PANČEVO
Telefon: 064/3480-568

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555