

# Novo u ponudi!

**Cena: 1.277.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Čenej (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 167

**Površina zemljišta:** 18416

**Broj soba:** 4 sobe



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju se nudi predivan salaš na Međunarodnom putu prema Čeneju, smešten samo 1500 metara od crkve u Čeneju. Ovaj prostrani salaš obuhvata površinu od 137 m<sup>2</sup>, uz dodatnih 30 m<sup>2</sup> pomoćnog objekta, sve na placu od 18.416 m<sup>2</sup>. Od toga, 667 m<sup>2</sup> čini građevinsko zemljište izvan građevinskog područja, što pruža brojne mogućnosti za razvoj. Front do Međunarodnog puta iznosi 43 m, a infrastruktura uključuje trofaznu struju i bunarsku vodu. Imajte na umu da je potrebna kompletna rerekonstrukcija, što pruža priliku da ovaj prostor prilagodite svojim potrebama i željama. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku za kupovinu salaša u mirnom okruženju, idealnom za odmor ili razvoj poslovanja! KING NEKRETNINE - Za sve vaše potrebe u pronalaženju idealnog doma, obratite se nama! ☎ 021-221-5555 ☎ 064-80-333-13 / 064-80-333-12 ☎ king.nsgroup@gmail.com Naš tim je tu da vam pruži vrhunsku uslugu i pomogne vam pronaći savršenu nekretninu koja odgovara vašim željama i potrebama. Kontaktirajte nas danas i dopustite nam da vam olakšamo put do vašeg novog doma!

**Šifra oglasa:** 03-3699168

**Datum postavljanja oglasa:** 18.11.2025

**Kontakt:** King nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0212215555

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555