

# Izdaje se odličan stan na Bulevaru Nemanjića, 48m2

**Cena: 350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar Nemanjića  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 48  
**Nivo u zgradi:** 8. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se odličan, jednoiposoban stan na atraktivnoj lokaciji, na Bulevaru Nemanjića. Nalazi se na osmom spratu, nije poslednji, u stambenoj zgradi, sa dva lifta. Stan je kompletno sređen i opremljen svim potrebnim stvarima, kako nameštajem tako i električnim uređajima. Površina stana je 48 m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, velikog dnevnog boravka, odvojene kuhinje, trpezarije u kojoj ima i ležaj na razvlačenje, kupatila i ostave. Posедуje i lepu veliku terasu od 8m2. Ima i podrumsku prostoriju. Stan je lepo orjentisan i osvetljen. Grejanje u stanu je na struju. Zgrada se nalazi na pristupačnoj lokaciji pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine jednokratno. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

**Šifra oglasa:** 03-3934290  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.08.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 0184155484

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555