

Jednosoban stan, prizemlje, Mokranjčeva, 30 m2

Cena: 45.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Ledena Stena (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Mokranjčeva
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 30
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3910156
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana
Telefon: 0184151466



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama,
Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju jednosoban stan (u katastru - posl.prostor) u prizemlju kvalitetne stambene zgrade u nižem delu Mokranjčeve ulice, blizu crkve Sv.Nikola, vrtića, BUS stajališta i trgovina. Odlična investicija za izdavanje. Sastoji se od manjeg ulaznog dela, višenamenske prostorije, manje kuhinje, kupatila sa tušem i još jednog prostora gde je kupatilo sa kadom (a moguće je preuređenja u manju spavaću sobu ili izmeštanje kuhinje). Orijentisan je prema jugozapadu, osvetljen, sa zasebnim ulazom i isključeniom centralnim grejanjem, ali instalacija grejanja obezbeđuje zagrejanost stana bez troškova. Sem za namenu stanovanja, može biti i posl.prostor za razne delatnosti. U mirnom kraju sa dosta parking prostora. Uknjižena privatna svojina u zgradi sa upotrebnom dozvolom. Za više informacija pozovite agenciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555