

# Centar, Dorćol, sa parkingom ID#1808

**Cena: 289.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Dorćol gornji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Cara Dušana  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 61  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3670368  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.10.2025

**Kontakt:** NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD  
**Telefon:** 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

U ponudi predstavljamo renoviran dvosoban stan na Dorćolu, u odlično održavanoj zgradi sa liftom. Sastoji se od prostranog hodnika, dnevne sobe, spavaće sobe, (obe sobe imaju izlaze na terasu koja je okrenuta ka ulici Cara Dušana), kupatila, kuhinje i trpezarije koja ima izlaz na terasu koja je okrenuta ka dvorištu. Garažno mesto postoji u dvorištu zgrade. Korisna površina stana je 61 m2 plus terase. Uknjižen. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555