

# NOVI SAD - NOVA DETELINARA - 26.00 m<sup>2</sup>

**Cena: 96.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 26  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se nova, moderno i kvalitetno opremljena garsonjera na odličnoj lokaciji u ulici Janka Čmelika, iznad restorana Canzona. Stan je površine 26 m<sup>2</sup> i kompletno je tek opremljen, bez ikakvih dodatnih ulaganja. Nekretnina se prodaje sa stanarom u dugoročnom zakupu, što je čini idealnom prilikom za investiciju i siguran mesečni prihod. Prostor je funkcionalno organizovan, sa savremenim nameštajem i tehnikom, spreman za dalje korišćenje bez dodatnih troškova. Uknjiženo, uredna dokumentacija. Agencijska usluga je uključena u cenu Lav 2020 nekretnine Kontakt: Ivana 063 7445 379

**Šifra oglasa:** 03-3871045  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.05.2026

**Kontakt:** IVANA PEJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE LAV 2020  
NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 062 744 542

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555