Zvezdara, Zeleno brdo, Ruže Jovanović, 8.0, 610m2

Cena: 735.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zeleno brdo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Ruže Jovanović
Kvadratura: 610
Površina zemljišta: 700
Broj soba: 5 soba i više



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 78557, 7a, terasa, uknjižen, garaža(4), parking, dvorište/bašta, ostava. Sastoji se iz dva dela koji mogu da se tretiraju kao odvojene stambene jedinice. Prvi deo se sastoji iz Suterena u kojem se nalazi dnevni boravak, trepezarija, kuhinja, ostava i kupatilo. U Suterenu je takodje ulaz u vesernicu iz koje se ulazi u tehnicku sobu i sobu koja je namenjena za poslugu i ima odvojeno kupatilo. Prizemlje sprat sadrzi 3 spavace sobe od kojih dve dele jedno kupatilo, a jedna ima svoje kupatilo. Sobe imaju odvojene gardarobere. Iz ovog dela kuce se ulazi u garazu koja ima mesta za dva vozila. Drugi ulaz vodi na Prvi sprat kuce koji moze da se tretira kao odvojena stambena jedinica. Ovaj deo kuce se sastoji od velikog dnevnog boravka, trepezarije, kuhinje, dve spavace sobe, kupatila, ostave i dodatnog toaleta. Takodje ima i terasu. Oba dela u totalu imaju 407m2 uknjizenog prostora U dvorisnom delu je uknjizena garaza sa jos dva garazna mesta i pomocnim objektom koji nije zavrsen, ukupne neto povrsine 203m2. U dvoristu postoji mogucnost parkiranja jos 3 automobila. Grejanje u kuci je reseno Mitshubishi Toplotnom pumpom. Izolacija kuce je odlicna i debljina zidova je cca 50cm. U blizini su autobuska i tramvajska stanica, a u neposrednoj blizini se nalazi Lidl i nekoliko velikih trznih centara. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/399-0210 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-3989062
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554
Telefon: 0603283901