Porodična stambena kuća okružena zelenilom, Grocka

Cena: 95.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grocka (Srbija, Beograd, Grocka)

Kvadratura: 202
Površina zemljišta: 1000
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Etažno

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Porodična stambena kuća, korisne površine 202m2, i građevinske 247m2, na parceli površine 10 ari sa pomočnim objektom površine 15m2, uknjiženo sa Rešenjem o ozakonjenju objekata. Parcela je pravilnog oblika i ravna. Nalazi se u prelepom okruženju, u neposrednoj blizini Dunava, okružena zelenilom, nadomak glavnog puta i javnog prevoza, restorana i ostalih sadržaja. Kuća je koncipirana u tri nivoa, podrumski deo idealan za ostavu i letnju kuhinju, u prizemnom delu je veliki trosoban stan i potkrovlje koje uz malo investicija i ulaganja se može pretvoriti u još jednu stambenu jedinicu sa prelepom terasom i pogledom prema reci i prirodi. Grejanje je etažno na čvrsto gorivo. Pomoćni objekat koji se nalazi na istoj parceli je takođe uknjižen. Idealno za porodice koje žele život u miru i prirodi, na 20tak kilometara od Beograda. Grocka je mesto koje ima svoju istoriju i kulturu, posebnu lepotu, sa preko 75000 stanovnika, a pritom veoma urbano. Posrednička provizija 2% u odnosu na ugovorenu kupoprodajnu cenu

Šifra oglasa: 03-3919293
Datum postavljanja oglasa: 13.07.2026

Kontakt: ANA-STAN BEOGRAD Reg. br. 152
Telefon: 060/0789567