

# Dedinje 117m2 ID#1131

**Cena: 350.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Miloja Đaka  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 117  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-1764786  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.04.2021

**Kontakt:** Lenka nekretnine doo Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 060/57-11-190



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Ovaj južno orijentisan stan se nalazi u jako mirnoj ulici nedaleko od Belog Dvora. Čisto i očuvano stepenište vodi do \*protivpožarnih i protivprovalnih\* ulaznih vrata koja se otvaraju u malo predsoblje. Levo od predsoblja nalazi se toalet sa zasebnom ventilacijom a desno trpezarija, kuhinja i veliki dnevni boravak sa terasom od 10m2. Kuhinja je pregrađena i ima šank koji je otvoren prema dnevnom boravku i terasi tako da i kuhinja uživa u prirodnom svetlu. Dnevna soba i trpezarija su spojene u jednu veliku otvorenu prostoriju. Sa druge strane trpezarije, suprotno od kuhinje, nalazi se hodnik sa tri spavaće sobe i kupatilom. Sve sobe, uključujući i kupatilo, su komforne i imaju dosta prirodne svetlosti. Prva spavaća soba ima zastakljenu terasu od 7m2. Uz stan je moguće dokupiti i parking mesto po ceni od 15000 €, Kupac plaća proviziju 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555