# Kuća u Kragujevcu, naselje Vašarište - površina 89 m2, u osnovi, dva pomoćna objekta 43 m2 I 27 m2, plac 466 m2

## Cena: 250.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Junkovac (Srbija, Beograd, Lazarevac)

**Ulica i broj:** Kazimira Veljkovića
**Kvadratura:** 89
**Broj soba:** 4,5 soba
**Spratnost:** Prizemna




Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća novije gradnje, komplet sređena i uređena za stanovanje. Površina kuće u osnovi je 89 m2. Kuća je u postupku ozakonjenja. Sastoji se od prizemlja, na kome od prostorija ima dnevni boravak, sa kuhinjom, kupatilo, garažu, unutrašnje stepenište koje vodi na sprat, gde su od prostorija tri spavaće sobe, kupatilo, hodnik iz koga stepenište vodi na potkrovlje, gde su dve spavaće sobe. Što se grejanja tiče, ima mogućnost korišćenja 3 vrsta i to na gas, na struju i čvrsto gorivo. Kuća je u mirnoj ulici. Na spratu kuće je terasa koja daje lep pogled na okolinu. Manji pomoćni objekat je lokal do ulice i može koristiti kao prodavnica. Iza kuće je veći pomoćni objekat koji je korišćen kao pekara, a može se preurediti i koristiti u druge svrhe poslovanja, ali i kao stambeni prostor. Čvrste je gradnje i u postupku je ozakonjenja. Sve je odmah useljivo. Plac je površine 466 m2, ograđen je I u vlasništvu 1/1. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: bulevarnekretnine.rs, kontakt: info@bulevarnekretnine.rs, usluga besplatna. Čekamo Vas. Telefon 034/330808 i 060/0544253. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278.

**Šifra oglasa:** 03-3911165
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
**Telefon:** 0346195207