

# TOP LOKACIJA sa prelepim pogledom na zelenilo!

**Cena: 164.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 67  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3524559  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.06.2025

**Kontakt:** Halo nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222181



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

TOP LOKACIJA sa prelepim pogledom na zelenilo! Stan odličnog rasporeda, sa dvostranom orijentacijom i mogućnošću menjanja rasporeda prostorija. Nalazi se u centru grada u neposrednoj blizini Dunavskog parka i pešačke zone. Uknjižen je 1/1 na ime vlasnika bez tereta, pa je moguća prodaja i putem stambenog kredita. Dnevni boravak je izuzetno svetao i ima oko 25m<sup>2</sup>, dve odvojene spavaće sobe, kupatilo ima prirodnu ventilaciju, kao i posebno kuhinja sa svojom ostavom. Zgrada ima svoje dvorište, koje mogu da koriste stanari. Moguća je nadogradnja zgrade, uz saglasnost stanara. Ako želite da živite u centru grada, onda ovu nekretninu svakako treba da pogledate. Naša preporuka!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555