

# Stan na traženoj lokaciji u gradu!

**Cena: 127.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 39  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3844578  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.04.2026

**Kontakt:** CITY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/661-32-13



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju funkcionalan jednoiposoban stan od 39m2 na Podbari u Gundulićevoj ulici ! Zgrada kvalitetna zidana ciglom(sendvič zid) ! Nekretnina bez ulaganja. Pvc stolarija, sigurnosna ulazna vrata, kvalitetna keramika. Na novu košuljicu postavljen Tarket visokog kvaliteta sa širokom belom pvc lajsnom. Stan dvorišno orjentisan (mir, tišina), strana sveta istok. Funkcionalan raspored stana sa lepim dnevnim boravkom, fizički odvojenom kuhinjom sa prirodnom ventilacijom, komfornom spavaćom sobom, kupatilom, hodnikom sa mestom za ugradni plakar i terasom. U dvorištu zgrade zajednički parking za stanare zgrade. Lokacija izuzetna - u blizini centar grada, škola, vrtić prodavnice, javni prevoz i svi sadržaji potrebni za moderan i udoban život. Idealna prilika za one koji traže funkcionalan i ekonomičan stan. Uknjižen 1/1. Za više informacija i gledanje stana pozovite agenta prodaje.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555