

# Izdaje se sprat kuće na Paliluli, 160m2!

**Cena: 1.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** PALILULA - Kalač Brdo (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 161  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Opremljenost:** Namešten

**Šifra oglasa:** 03-3946447  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.08.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 0184151470



## Dodatne informacije:

Svetolika Rankovića, Jedan sprat, Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Izdaje se lux sprat kuće kvalitetne gradnje u naselju Palilula. Nalazi se na idealnoj lokaciji za miran porodični život. Površina sprata je 160m2. Sastoji se od prostranog dnevnog boravaka iz kog se može ući u svaku spavaću sobu, trpezarije sa kuhinjom, kupatila, otvorene terase iz koje se ulazi u dvorište u kom se nalazi sauna i dakuzi. Kuća je novije gradnje, izuzetno komfortna, funkcionalna i moderno opremljena. Prilikom izgradnje su korišćeni kvalitetni materijali. Spoljna izolacija, stiropor plus vuna i klasična fasada kao završni gornji sloj. Na svim etažama je postavljena kvalitetna spoljna aluminijum drvo stolarija, u svim sobama su granitne pločice, u kupatilu i kuhinji je prvoklasna keramika. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50 procenta od prve mesečne kirije. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555