Lion 78m2-Dve spavaće ID#2736

Cena: 285.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Lion (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Hektorovićeva
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 78
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Dvosoban stan sa velikom terasom i otvorenim pogledom – Lion - 78m2 U ponudi je svetao i funkcionalan stan površine 78m2, smešten na 3. spratu zgrade na odličnoj lokaciji na Lion. Stan se sastoji od: -prostrane dnevne sobe -dve spavaće sobe -kuhinje -kupatila -zasebnog toaleta -velike terase Posebnu vrednost ove nekretnine daje velika terasa na koju se izlazi iz svake sobe. Sa terase se pruža otvoren pogled na fudbalski teren i zelenilo, što stanu daje dodatni osećaj mira, privatnosti i prostranosti. Zahvaljujući velikim otvorima i odličnoj orijentaciji, stan je izuzetno svetao tokom celog dana i veoma prijatan za boravak. Stan se nalazi u okviru stadionskog kompleksa, u mirnom i prijatnom okruženju, a istovremeno je odlično povezan sa svim delovima grada. U neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, prodavnice, restorani, kao i više linija gradskog prevoza. Nekretnina je u odličnom stanju, uredno održavana i predstavlja odličan izbor kako za porodično stanovanje, tako i kao investicija. Dodatna prednost zgrade je što postoji predviđen prostor za ugradnju LIFTA, kao i konsenzus vlasnika stanova za njegovu buduću ugradnju, što predstavlja značajan potencijal za dodatno unapređenje objekta i komfora stanovanja. Moguća kupovina na kredit! Cena: 285.000 EUR Agencijska provizija iznosi 2% od ugovorene kupoprodajne cene.

Šifra oglasa: 03-3876852
Datum postavljanja oglasa: 27.05.2026

Kontakt: BRICK PRO Reg. br. 1418
Telefon: 062634135