

# Dvosoban stan na Detelinari

**Cena: 87.550,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Milenka Grčića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 47  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2947802  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.03.2024

**Kontakt:** Danko Dubaić PR Agencija za nekretnine ALEX  
NEKRETNINE Novi Sad  
**Telefon:** 063501120



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi agencije je dvosoban stan na Detelinari. Organizacija stana: \* dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom (izrada kuhinje pre 2god. ), \* hodnik, \* spavaća soba, \* terasa, \* ostava, \* kupatilo (renovirano pre 3god. ). Uz stan dobijate i podrum od 6m<sup>2</sup> (izdignut, betoniran, police). U stanu je renovirano kupatilo, nameštena je nova kuhinja, postavljeni pvc prozori u spavaćoj sobi, terasa je zastakljena i poseduje klizna vrata od aluminijuma, Ulazna vrata su aluminijumska. Klimatizovane prostorije. Svi radijatori ofarban pre 2god. Stan je kompletno okrečen prošle godine. Lokacija je stara Detelinara (blizu nove crkve i DM-a). U blizini zgrade se nalaze tri pekare, više većih marketa za prehranu, autobuske stanice (za linije 3, 5, 7, 13, 14). Pijaca, ambulanta, pošta, više vrtića, nekoliko osnovnih škola i srednja škola u neposrednoj okolini. Zgrada je izolovana od buke jer se ne nalazi direktno na glavnoj ulici. Parking mesta se nalaze svuda oko zgrade i navedenih marketa. Ispred i iza zgrade nalaze se travnate površine, sa dečijim igralištima i sportskim terenima. Stan je na 2. spratu (od 5) U cenu je uračunata i agencijska provizija. Za više informacija kontaktirati ALEX Nekretnine 063-50-11-20 Reg.br 1640 <https://alex-nekretnine.rs/>

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555