Savremen luksuz na prestižnoj lokaciji ID#2083

Cena: 1.121.256,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Hercegovačka
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 155
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Nije navedeno



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Stan za one koji traže više od kvadrata – prostor, privatnost i pogled koji ostavlja utisak. Na visokoj etaži jednog od najluksuznijih rezidencijalnih objekata u Beogradu nalazi se reprezentativan trosoban stan ukupne površine 155,64 m², projektovan sa akcentom na komfor, svetlost i otvorenost prostora. Centralni deo stana čini impresivan dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom open-space koncepta, dok su dve izdvojene spavaće sobe organizovane kao privatna zona sa maksimalnim nivoom udobnosti. Stan poseduje dva elegantno uređena kupatila, gostinski toalet, kao i prostranu terasu od približno 38 m² sa panoramskim pogledom na grad i reku. Rezidencijalni kompleks pruža hotelski nivo usluge i sadržaja: wellness i SPA zonu sa bazenom, saune, moderno opremljen fitness centar, recepciju i concierge servis, kontrolisan pristup i celodnevno obezbeđenje. Mogućnost kupovine dva garažna mesta uz stan, cena jednog iznosi 40000evra. Izuzetna lokacija u srcu novog gradskog centra, na nekoliko koraka od najpoznatijih sadržaja, restorana, šoping i poslovne zone, čini ovu nekretninu idealnim izborom kako za život tako i za dugoročnu investiciju. Nekretnina koja se retko pojavljuje u ponudi. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3867190
Datum postavljanja oglasa: 15.05.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31