

Restoran , useljiv odmah, blizina Savskog trga, Karađorđeva ID#2870

Cena: 5.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Kvadratura: 340

Namena prostora: Više namena



Dodatne informacije:

Karađorđeva, Prizemlje, Delimično namešten, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

ODLIČNA POSLOVNA PRILIKA: Izdaje se moderan restoran u hotelu - Savski venac Izdaje se kompletno opremljen i odmah useljiv restoran površine 340 m², smešten na ekskluzivnoj lokaciji na Savskom vencu, u neposrednoj blizini Beograda na vodi i Savskog trga. Restoran posluje u sklopu hotela, što budućem zakupcu pruža jedinstvenu priliku za stabilan posao kroz pripremu doručka za goste hotela, uz garantovan potencijal od oko 20.000 doručaka na godišnjem nivou. Ključne karakteristike: Cena zakupa: 5.000 € / mesečno Kvadratura: 340 m² Lokacija: Savski venac (blizina Beograda na vodi i Savskog trga), Karađorđeva ulica Kuhinja: Potpuno opremljena profesionalnom opremom, spremna za rad Bašta: Velika, lepo uređena i prostrana bašta Enterijer: Moderan, luksuzan i funkcionalan ugostiteljski prostor Dostupnost: Odmah useljiv Dodatne pogodnosti: Siguran prihod Mogućnost pripreme doručka za hotelske goste donosi stabilan priliv novca. Premium lokacija: Velika frekvencija stranih i domaćih gostiju u samom centru zbivanja. Agencijska provizija iznosi 50% od dogovorene cene zakupa jednokratno. **ОТЛИЧНОЕ БИЗНЕС-ПРЕДЛОЖЕНИЕ:** Сдается современный ресторан в отеле - Savski Venac Сдается полностью оборудованный и готовый к заселению ресторан площадью 340 м². Объект расположен в эксклюзивной локации на Savskom Venacu, в непосредственной близости от Belgrade Waterfront (Белград на воде) и Savской площади, на улице Караджорджева. Ресторан работает при отеле, что предоставляет будущему арендатору уникальную возможность для стабильного ведения бизнеса. Есть возможность организации завтраков для гостей отеля с гарантированным потенциалом около 20

Šifra oglasa: 03-3877497

Datum postavljanja oglasa: 27.05.2026

Kontakt: FORMA TIM D.O.O. BEOGRAD

Telefon: +38166308908

000 завтраков в год. Ключевые характеристики: Стоимость аренды: 5 000 € / в месяц Площадь: 340 м² Локация: Савски Венац (рядом с Belgrade Waterfront и Савской площадью), улица Караджорджева Кухня: Полностью укомплектована профессиональным оборудованием, готова к работе Терраса: Большая, благоустроенная и просторная летняя веранда (сад) Интерьер: Современный, люксовый и функциональный дизайн Доступность: Готов к заселению/работе немедленно Дополнительные преимущества. Стабильный доход: Организация завтраков для гостей отеля обеспечивает постоянный приток клиентов. Премиум-локация: Высокая проходимость иностранных и местных гостей в самом центре событий. Комиссия агентства: Составляет 50% от согласованной стоимости месячной аренды (единоразово).

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555