

# LUX, Stari Grad, Kalemegdan, 59m2 ID#5241

**Cena: 1.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Kalemegdan (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Sobnost:** Jednoiposoban

**Opremljenost:** Namešten

**Kvadratura:** 59

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3903242

**Datum postavljanja oglasa:** 04.07.2026

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN

**Telefon:** 060/5449-002



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

RETKO U PONUDI - U prilici smo da Vam ponudimo prelep stan na odličnoj lokaciji. U strogom centru grada u neposrednoj blizini Kalemegdana, Knez Mihailove, Trga Republike, Zelene pijace. Stan ima prostranih 59m2. Po strukturi je 2,0 soban i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, spavaće sobe, ostave, kupatila i terase. Nalazi se na idealnom 2 spratu u zgradi sa 5 spratova (Zgrada ima lift). Dvostrano orijentisan sa dosta svetla. Prelep, luksuzno opremljen stan, nedavno potpuno renoviran. Centralno grejanje Parking za stanare zgrade. Odmah useljiv. Depozit. Uknjižen. Agencijska provizija 50% od prve mesečne zakupnine Kontakt telefoni : 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/> RARELY ON OFFER - We have the opportunity to offer you a beautiful apartment in an excellent location. In the strict center of the city, in the immediate vicinity of Kalemegdan, Knez Mihailova, Republic Square, Green Market. The apartment has 59m2. It has 2,0 rooms and consists of an entrance hall, living room, kitchen with dining room, bedroom, pantry, bathroom and terrace. It is located on the ideal 2nd floor in a 5-story building (the building has an elevator). Double oriented with plenty of light. Beautiful, luxuriously furnished apartment, recently completely renovated. Parking for tenants of the building. Central heating Immediately moveable. Deposit. Registered. Agency commission 50% of the first monthly rent Contact phones: 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 For more information, visit our website <https://www.ikatnekretnine.com/> РЕДКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ - У нас есть возможность предложить вам прекрасную квартиру в отличном месте. В самом центре города, в непосредственной близости от Калемегдана, Кнеза Михайлова, площади Республики, Зеленого рынка. Квартира площадью 59 м2. В ней 2,0 комнаты, и она состоит из прихожей, гостиной, кухни с обеденной зоной, спальни,

кладовой, ванной комнаты и террасы. Расположена на идеальном 2-м этаже 5-этажного здания (в здании есть лифт). Двойная ориентация, много света. Красивая, роскошно меблированная квартира, недавно полностью отремонтированная. Парковка для жильцов здания. Готова к немедленному заселению. Залог. Регистрация. Комиссия агентства 50% от первой месячной арендной платы. Контактные телефоны: 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Для получения дополнительной информации посетите наш веб-сайт <https://www.ikatnekretnine.com/>

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555