

# Novi Sad, Detelinara, Braće Mogin, 3.0, 73m2

**Cena: 165.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Braće Mogin  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 73  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3815377  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.03.2026

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603990210



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 130512, VPR/, klima, terasa, uknjižen, garaza, parking, podrum, ostava, može zamena(). \*\*Prodaje se renoviran i kompletno namešten trosoban stan na Detelinari, uz mogućnost zamene za manji stan do 45 m<sup>2</sup> uz doplatu (isključivo gradska zona).\*\* Stan ima veoma dobar raspored: tri prostrane sobe, kuhinju sa trpezarijom i ostavom, kupatilo, dve terase i pripadajuća dva podruma. Uknjižen je 1/1 na 73 m<sup>2</sup> (realno oko 75 m<sup>2</sup>). Renoviran je i opremljen, uključujući klimu 18, novu kuhinju sa sudomašinom i renovirano kupatilo. Nalazi se na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini škole, vrtića, pošte, prodavnica i više autobusnih linija, dok se ispred zgrade nalaze parking i dečije igralište. Stan je idealan za porodičan život i useljenje bez dodatnih ulaganja. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555