

Zlatibor, Zlatiborski konaci, 26m2 ID#4845

Cena: 58.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Zlatibor (Srbija, Čajetina)

Sobnost: Garsonjera

Kvadratura: 26

Grejanje: Ostalo

Nivo u zgradi: Prizemlje



Šifra oglasa: 03-3755006

Datum postavljanja oglasa: 16.01.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN

Telefon: 060/5449-002

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

ODLIČNA PRILIKA - Trenutno u ponudi garsonjera na Zlatiboru u jednom od najboljih kompleksa - Zlatiborski konaci Zlatiborski konaci su jedan od najaktuelnijih kompleksa na Zlatiboru, na samo 1.5km od centra, sa kojim su odlično povezani, okruženi šumom i pašnjacima Savršena lokacija za one koji žele da uživaju u čarima Zlatibora izdvojeni od buke i gužve Komplex funkcioniše kao samostalna celina sa svim sadržajima neophodnim za prijatan boravak Velika prednost stana je što su stanarima dostupni sadržaji Zlatiborskih konaka, pre svega recepcija, spa i wellness centar sa saunom, parnim kupatilom, đakuzijem, kao i jedan od najvećih i najsavremenijih zatvorenih bazena u Srbiji Garsonjera ima 26m2 Nalazi se u prizemlju zgrade novije gradnje sa tri sprata Sastoji se od predsoblja, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila i terase Prodaje se kompletno nameštena Grejanje putem norveških radijatora Parking u okviru kompleksa Uknjiženo Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobodjenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 EXCELLENT OPPORTUNITY - Currently offering studio apartments on Zlatibor in one of the most beautiful complexes - Zlatiborski Konaci Zlatibor hostels are one of the most up-to-date complexes on Zlatibor, just 1.5 km from the center, with which they are well connected, surrounded by forest

and pastures The perfect location for those who want to enjoy the charms of Zlatibor away from the noise and crowds The complex functions as an independent entity with all facilities necessary for a pleasant stay The great advantage of the apartment is that the tenants have access to the facilities of Zlatibor Konak, first of all the reception, spa and wellness center with sauna, steam bath, jacuzzi, as well as one of the largest and most modern indoor swimming pools in Serbia. The studio apartment is 26m2 It is located on the ground floor of a newly constructed building with three floors It consists of an entrance hall, living room with kitchen and dining room, bathroom and terrace It is sold fully furnished Heating by means of Norwegian radiators Parking within complex Registered The agency commission of 2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, help in negotiations, checking documentation, applying for a home loan, drafting a contract/preliminary purchase contract, organization of handover, record of handover, help with declaring tax on absolute rights and possible exemption from it, changing the user of electricity, infostation, water, gas... and everything else that is implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate. Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

ОТЛИЧНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ - В настоящее время предлагаются апартаменты-студии на Златиборе в одном из самых красивых комплексов - Zlatiborski Konaci Хостелы Златибора - один из самых современных комплексов на Златиборе, всего в 1,5 км от центра, с которым они имеют хорошее транспортное сообщение, в окружении леса и пастбищ. Идеальное место для тех, кто хочет насладиться прелестями Златибора вдали от шума и суеты. Комплекс функционирует как самостоятельное учреждение со всеми удобствами, необходимыми для приятного отдыха. Большим преимуществом апартаментов является то, что жильцы имеют доступ к удобствам Zlatibor Konak, прежде всего, к ресепшену, спа- и велнес-центру с сауной, паровой баней, джакузи, а также одному из крупнейших и самых современных крытых бассейнов в Сербии. Квартира-студия площадью 26 м2 Расположена на первом этаже нового трехэтажного здания Состоит из прихожей, гостиной с кухней и столовой, ванной комнаты и террасы Продается полностью меблированной Отопление: норвежские радиаторы Парковка на территории комплекса Зарегистрирована Комиссия агентства в размере 2% от согласованной цены покупки включает в себя: поиск подходящего объекта недвижимости, помощь в переговорах, проверку документов, оформление ипотечного кредита, составление договора/предварительного договора купли-продажи, организацию передачи объекта, оформление акта приема-передачи, помощь в декларировании налога на абсолютные права и возможное освобождение от него, изменение поставщика электроэнергии, информационного центра, воды, газа... и все остальное, что предусмотрено Законом о посредничестве в сфере торговли и аренды недвижимости. Контактные телефоны: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718