# Odličan četvorosoban stan površine 76m²

## Cena: 225.570,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više
**Kvadratura:** 76
**Nivo u zgradi:** 1. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na jednoj od trenutno najtraženijih lokacija na Telepu, u neposrednoj blizini Bulevara patrijarha Pavla, izdvajamo odličan četvorosoban stan površine 76m², smešten na prvom spratu potpuno nove, tek završene zgrade u modernom stambenom kompleksu. Stan je projektovan tako da maksimalno iskoristi svaki kvadratni metar, a posebnu pažnju privlače kvalitet materijala i LUX oprema, zahvaljujući kojima je nekretnina spremna za useljenje bez ikakvih dodatnih ulaganja. Dvorišna orijentacija pruža mir i prijatan ambijent, dok podno grejanje na gas dodatno doprinosi komforu i funkcionalnosti svakodnevnog života. Stan se prodaje u stanju bez trunke ulaganja i useljiv je odmah po isplati, što ga čini odličnim izborom kako za život, tako i za investiciju. Uknjižen je, a sama lokacija pruža odličnu povezanost sa svim delovima grada i blizinu brojnih sadržaja neophodnih za svakodnevni život. Ukoliko tražite moderan, kvalitetan i potpuno nov stan na TOP lokaciji, spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja — ova nekretnina svakako zaslužuje vašu pažnju. Za više informacija i dogovor oko gledanja, pozovite naše agente prodaje.
1234

**Šifra oglasa:** 03-3976129
**Datum postavljanja oglasa:** 05.10.2026

**Kontakt:** MAX nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 0212215500