Troiposoban stan sa pogledom Na Nišavu,72 m2, bulevar Nemanjića

Cena: 165.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Градска општина Медијана
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 72
Nivo u zgradi: 6. sprat



Šifra oglasa: 03-3976616
Datum postavljanja oglasa: 05.10.2026

Kontakt: Kuca Petrovic Reg. br. 1234
Telefon: 0184151466

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju komforan, troiposoban stan, na početku Bulevara Nemanjića, 72 m2. Stan se nalazi na 6. spratu stambene zgrade kvalitetne gradnje sa dva lifta i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, trpezarije, kuhinje, terase i odvojenog degažmana koji čine dve spavaće sobe, kupatilo i toalet. U izvornom je, ali dobro očuvanom stanju, stolarija je drvena, na podovima je parket, centralno grejanje je isključeno pa su troškovi održavanja mali. Ceo stan je lepo osvetljen sa pogledom na Nišavu. U blizini su škole, marketi, Dom zdravlja i sve institucije potrebne za lako funkcionisanje porodice. Stanu pripada podrumska prostorija a parking je slobodan oko zgrade. Uredno je vlasništvo, objekat ima upotrebnu dozvolu pa je moguća kupovina putem stambenog kredita. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.