

Prodaja dve etaže kuće-Stari Košutnjak, Natoševićeva ID#3920

Cena: 390.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Stari Košutnjak (Srbija, Beograd, Rakovica)

Ulica i broj: Natoševićeva
Kvadratura: 126
Površina zemljišta: 470
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Gradsko



Šifra oglasa: 03-3977364
Datum postavljanja oglasa: 05.10.2026

Kontakt: BG HOME Reg. br. 1308
Telefon: +381600800494

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon

Tekst oglasa:

126m2, 5 ari, 4 terase, ostava, CG, telefon, garaža, parking. Uknjiženo korisne površine 126m2. □ 126m² | 5 soba | 2 kupatila | 2 parking mesta | Garaža | 4 terase | Renovirano U jednom od najlepših i najmirnijih delova Beograda - Starom Košutnjaku, u ulici Natoševićeva, prodaju se dve etaže porodične kuće, ukupne površine 126m². □□ Nekretnina za one koji žele komfor kuće, privatnost i zelenilo, a istovremeno žele da ostanu blizu grada. □□ OSNOVNE KARAKTERISTIKE: ✓ Uknjiženo 126m2 ✓ Dve etaže kuće (prvi i drugi sprat), 5 ari placa ✓ 5 soba, 2 kupatila, 2 kuhinje sa trpezarijama, 4 terase i ostava ✓ Visina plafona 2,68m ✓ Aluminijska stolarija ✓ Centralno grejanje ✓ Namešten ✓ Garaža 21m² + privatni parking □ Kuća je renovirana 1993. godine, pri čemu su urađeni važni elementi koji pružaju dodatnu sigurnost i komfor budućim vlasnicima: stolarija, vodovod i kanalizacija, sanitarije, elektroinstalacije, podne obloge i kuhinjski elementi. □□ STARI KOŠUTNJAK - MIR, ZELENILLO I PRIVATNOST Natoševićeva ulica nalazi se u mirnom i zelenilom okruženom delu grada, što ovu nekretninu čini odličnim izborom za porodičan život. Lokacija kuće je odlično povezana sa ostalim delovima Beograda. □□ Dva parking mesta, uključujući garažu predstavljaju veliku pogodnost za svakodnevni život. □□ CENA: 390.000 € □□ Troškovi: • Infostan: oko 12.000 RSD mesečno • Struja: po potrošnji • Porez na imovinu: oko 23.000 RSD godišnje □□ Za više informacija i zakazivanje razgledanja, pošaljite poruku ili pozovite. Prodaje se kompletno opremljena! □□ Kontakt: 060/340-7077 Agencijska provizija u skladu sa Opštim uslovima poslovanja. Broj u registru posrednika 1308 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555