Odlična ponuda u Vrdniku!

Cena: 148.530,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrdnik (Srbija, Irig)

Kvadratura: 108
Površina zemljišta: 648
Broj soba: 3 sobe



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je uknjižena kuća površine 108 m², zajedno sa uknjiženim pomoćnim objektom od 55 m² u dvorištu, smeštena na atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini centra Vrdnika. Glavna kuća zahteva kompletnu adaptaciju ili rušenje, dok sam plac zbog svog položaja i veličine ima izuzetan potencijal za izgradnju znatno većeg objekta, poput moderne porodične vile, apartmanskog kompleksa za izdavanje ili luksuzne vikendice sa pratećim sadržajima. Nekretnina se nalazi u mirnom okruženju, a ipak na pešačkoj udaljenosti od banjskog kompleksa, prodavnica i restorana, što je čini idealnom investicijom u jednoj od najpopularnijih turističkih destinacija na Fruškoj gori. Svi potrebni infrastrukturni priključci (struja, voda) se već nalaze na placu, vlasništvo je 1/1, a dokumentacija je potpuno uredna. Iskoristite priliku da investirate u lokaciju koja garantuje siguran povrat uloženog novca. Za cenu, informacije i zakazivanje obilaska pozovite naše agente.

Šifra oglasa: 03-3953402
Datum postavljanja oglasa: 02.09.2026

Kontakt: CITY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021/661-32-13