

# Vila u najtraženijem delu Dedinja sa parkingom, garažom i dvorištem ID#9784

**Cena: 3.700,00 EUR**

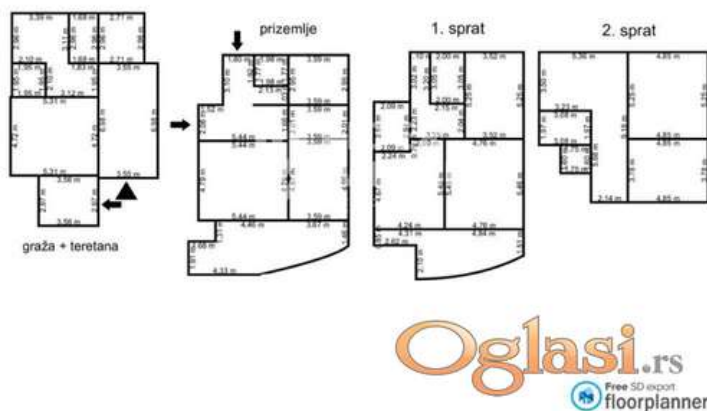
www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Kvadratura:** 459  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Opremljenost:** Nenamešten

**Šifra oglasa:** 03-3484847  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.05.2025

**Kontakt:** PRIVREDNO DRUŠTVO LIDER NEKRETNINE WINNER  
DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD  
**Telefon:** 067/7789-343



Dodatne informacije:

Vajara Đoke Jovanovića, Gas, Terasa

Tekst oglasa:

Izdajemo kuću u mirnom delu Dedinja koja se nalazi na 3ara placa, okruženu mirom, zelenilom i lepim pogledom. Sa nivoa prizemlja možemo pristupiti sa 6odvojenih ulaza.zaseban ulaz u garažu iz koje se direktno ulazi u kuću. Na prvom nivou nalaze se tri sobe(kancelarije) kupatilo , kuhinja izlaz na dvorište kao dodatni ulazi...visina plafona preko 3m. Na drugom nivou imamo master sobu sa kupatilom,dodatna 2 kupatila(sa prirodnom ventilacijom i svetlom) i još dve sobe. Na trećem nivou nalaze se kuhinja, 2 sobe, kupatilo. Kuća nudi 6 ulaza što olakšava kako za poslovnu delatnost tako i za porodičan život za više članova. Ukupno 7 odvojenih prostorija , 5 kupatila i 2 kuhinje. Pogled sa terasa kojih ima dve je prelep i odaje utisak da ste daleko od grada. Grejanje je na gar, struju, nafta, čvrdto gorivo.(kako kome odgovara) Konstantna topla voda koju obezbedjuje bojler od 300l. Ulaz u garažu poseduje grejače podne kao i terase pa nema čišćenje snega kao ni poledice u zimsom periodu. Garaža i mesta ispred kuće obezbedjuje parkiranje za 5, 6 automobila. Poseduje razvučenu mrežu za internet agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555