

# Garsonjera - 23m<sup>2</sup> - granica Novog Sada i Veternika

**Cena: 240,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Veternik (Srbija, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Novosadski put

**Sobnost:** Garsonjera

**Opremljenost:** Namešten

**Kvadratura:** 23

**Grejanje:** Toplotna pumpa

**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3976240

**Datum postavljanja oglasa:** 05.10.2026

**Kontakt:** MEGA STAN 021 Reg. br. 1157

**Telefon:** 0601948242



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Klima

Tekst oglasa:

☐☐ IZDAJE SE LEPA I NOVA GARSONJERA – NOVOSADSKI PUT, VETERNIK ☐☐ Izdaje se lepa, nova i kompletno nameštena garsonjera površine 23m<sup>2</sup>, smeštena na visokom prizemlju stambenog objekta na Novosadskom putu, na samoj granici Novog Sada i Veternika. Stan je useljiv od 09.10. i predstavlja odličan izbor za jednu osobu ili par koji traži funkcionalan, nov i prijatan prostor za život. ☐☐☐ Stan je kompletno namešten i opremljen svim neophodnim stvarima za svakodnevni život. Prostor je lepo organizovan i iskorišćen, tako da i pored manje kvadrature pruža dovoljno komfora i funkcionalnosti. ☐☐ Posebna prednost ove garsonjere su niski mesečni troškovi. ☐☐ Grejanje je na toplotnu pumpu, što omogućava racionalnu potrošnju i povoljnije režijske troškove. ☐☐ Lokacija je veoma praktična – garsonjera se nalazi preko puta stadiona „Vujadin Boškov“, na granici Novog Sada i Veternika. Odlična je opcija za sve kojima je potrebna dobra povezanost sa gradom, a istovremeno žele mirniju lokaciju i povoljnije troškove stanovanja. ☐☐ ☐☐ Useljiva od 09.10. – od tog datuma je moguće i pogledati stan. ☐☐ Površina: 23m<sup>2</sup> ☐☐ Sprat: visoko prizemlje ☐☐ Kompletno nameštena ☐ Nova i lepo uređena ☐☐ Grejanje: toplotna pumpa ☐☐ CENA I USLOVI ZAKUPA: • Mesečna zakupnina: 240€ • Depozit: 240€ • Agencijska provizija: 120€ jednokratno ☐☐ Za više informacija i dogovor oko gledanja stana pozovite: 0601948242

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555