

# Prostrana kuća sa predivnim pogledom

**Cena: 200.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Čardak (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Kvadratura:** 57  
**Površina zemljišta:** 582  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Više spratova  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3848043  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.04.2026

**Kontakt:** SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD  
**Telefon:** 063343200



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

ČARDAK, 57m2, KUĆA Na prodaju porodična kuća u Sremskoj Kamenici, smeštena na placu površine 582 m<sup>2</sup>. Objekat se nalazi na izvrsnoj poziciji sa koje se pruža lep pogled, idealan za miran i udoban život. Površina: Osnova kuće je 57 m<sup>2</sup>, dok ukupna neto površina iznosi 177 m<sup>2</sup> (prema izveštaju o zatečenom stanju). Struktura: P+1+Pk (prizemlje, sprat i potkrovlje) Raspored prostorija: pet spavaćih soba, dve kuhinje, tri mokra čvora i dve ostave Infrastruktura provedena u ovoj kući: gas, voda i struja Kuća zahteva minimalna ulaganja kako bi se u potpunosti prilagodila potrebama novih vlasnika. Uz kupovinu je dostupna i kompletna projektna dokumentacija. Cena je 200.000€ + 3% posrednička naknada. Za više informacija, možete nas kontaktirati na 063/343-200 ili 021/2300-900, agencija za nekretnine "Šćepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555