

# Fenomenalna vikendica na Banstolu

**Cena: 127.310,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Vikendica (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Banstol (Srbija, Sremski Karlovci)

**Kvadratura:** 82

**Površina zemljišta:** 1448

**Broj soba:** 3 sobe

**Spratnost:** Više spratova



Dodatne informacije:

Terasa, Garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam odličnu, čvrsto građenu vikendicu sa puno potencijala, smeštenu na predivnom delu Fruške gore - Banstolu. Ova nekretnina nudi izvanrednu priliku za miran i opuštajući boravak u prirodi. Vikendica se nalazi na udaljenosti od oko 100 metara od glavnog puta Novi Sad-Indija, što omogućava laku dostupnost do prodavnica i autobuskih stanica u blizini. Plac površine skoro 1.500m<sup>2</sup> je prelep, ograđen i ravnan, pružajući vam mogućnost da stvorite svoju zelenu oazu mira. Vikendica je uknjižena 1/1 na vlasnika i renovirana pre nekoliko godina, što uključuje postavljen laminat, ALU stolariju, sigurnosna vrata i izolaciju. Kuća se sastoji od tri etaže. U prizemlju se nalaze dnevni boravak, trpezarija, kuhinja i kupatilo. Na spratu su dve prostrane spavaće sobe i velika terasa od skoro 30m<sup>2</sup> koja pruža predivan pogled. Ispod cele kuće se prostire podrum sa garažom. Grejanje je moguće ostvariti na gas, drva ili struju. Na placu se takođe nalazi letnja kuhinja sa toaletom, kao i natkriveni prostor za uživanje u prirodi. Ova prelepa vikend kuća je pravi izbor za sve koji žele da se opuste i uživaju u mirnom okruženju Fruške gore. Za više informacija i zakazivanje termina gledanja, slobodno nas kontaktirajte.

**Šifra oglasa:** 03-2652832

**Datum postavljanja oglasa:** 15.07.2023

**Kontakt:** 021 nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0212300331

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555