Int Brigada,Neimar 129m2- Lux, opremljen,3 spavaće ID#2779

Cena: 774.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Neimar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Internacionalnih brigada
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 129
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

LUKSUZAN PORODIČNI STAN NA NEIMARU – 129m2 - PANORAMSKI STAKLENI PORTALI | PORTIR | NAMEŠTEN Na jednoj od najprestižnijih adresa na Vračaru, u ulici Internacionalnih brigada, u neposrednoj blizini Hrama Svetog Save i Neimarskog parka, nalazi se ovaj izuzetan četvorosoban stan koji predstavlja spoj vrhunske arhitekture, savremenog dizajna i maksimalnog komfora. Smešten na trećem spratu luksuzne stambene zgrade renomiranog investitora Brixwell, objekta izgrađenog po visokim standardima, sa elegantnim ulaznim holom i portirskom službom, ovaj stan pruža osećaj privatnosti, sigurnosti i ekskluzivnosti. Zgrada je poznata po vrhunskoj završnoj obradi, pažljivo projektovanoj arhitekturi i modernom konceptu stanovanja. Već pri ulasku u stan dominira impresivna dnevna zona otvorenog koncepta, koja objedinjuje prostrani dnevni boravak, trpezariju i modernu ostrvsku kuhinju. Poseban pečat prostoru daju spektakularni stakleni portali od poda do plafona, koji obezbeđuju obilje prirodnog svetla i stvaraju osećaj dodatne prostranosti. Stan ukupne površine 129m2 funkcionalno je organizovan i sastoji se od: -prostrane dnevne sobe sa trpezarijom i ostrvskom kuhinjom -tri komforne spavaće sobe -dva moderno uređena kupatila -terase -ulaznog dela sa dovoljno prostora za odlaganje Nekretnina se prodaje potpuno nameštena, sa pažljivo odabranim nameštajem i opremom (Miele), što budućem vlasniku omogućava useljenje bez dodatnih ulaganja. Uz stan postoji mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 40.000 EUR. Dodatne prednosti: - Ekskluzivna lokacija – Neimar, Vračar - Neposredna blizina Hrama Svetog Save i Neimarskog parka - Luksuzna zgrada

Šifra oglasa: 03-3896762
Datum postavljanja oglasa: 24.06.2026

Kontakt: BRICK PRO Reg. br. 1418
Telefon: 062634135

sa portirom - Dnevni boravak sa staklenim portalima od poda do plafona - Prodaje se kompletno namešten - Funkcionalan porodični raspored - Terasa - Uknjižen 1/1 - Mogućnost kupovine garažnog mesta Ovo je nekretnina namenjena kupcima koji traže vrhunsku lokaciju, visok kvalitet gradnje i luksuzan način života u jednom od najpoželjnijih delova Beograda. Cena: 774.000 EUR Agencijska provizija: 2%