POSLOVNI PROSTOR - NOVI SAD - KEJ - 1650m2 - 400000 evra

Cena: 400.000,00 EUR

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kej (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Namena prostora: Više namena
Kvadratura: 1650
Nivo u zgradi: Prizemlje



Šifra oglasa: 03-3875295
Datum postavljanja oglasa: 25.05.2026

Kontakt: Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 2203
Telefon: +381 21 427-088

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Ugostiteljski lokal 1645 m2+++ Luksuzan ugostiteljski objekat za prodaju u Novom Sadu , agencijska oznaka 8089795 ukupne površine 1645 m2 na jedinstvenoj lokaciji sa pogledom na Petrovaradinsku tvrđavu.Cena objekta je 400000 e+ agencijska provizija 3%. Prodaje se u celosti kao plutajući objekat sa ugostiteljskim biznisom. Nalazi se na atraktivnoj lokaciji koja obezbeđuje stalan priliv gostiju. Restoran je u perfektnom stanju u potpunosti opremljen ugostiteljskim inventarom i enterijerom . Ima dve kuhinje, opremu za proslave, rasvetu, binu, DJ pult, ozvučenje i drugo.. Funkcioniše u dve etaže, u donjoj etaži su toaleti, magacinski prostor i tehničke prostorije. Na gornjoj etaži su bina , restoranski deo, kafe, dva šanka i kuhinja. Objekat ima sve potrebnu dokumentaciju i dozvole. Mogućnost parkinga za 30 vozila, na obali ispred objekta. Za više informacija kontakt tel. 0611726522