

# SREMSKI KARLOVCI DVE KUĆE 180m2

**Cena: 129.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sremski Karlovci (Srbija, Sremski Karlovci)

**Kvadratura:** 180  
**Površina zemljišta:** 213  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Više spratova  
**Grejanje:** Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju dve kuće u Sremskim Karlovcima - odmah useljive, odlična prilika! Na prodaju dve uređene kuće u prelepim Sremski Karlovci, idealne za porodični život, izdavanje ili kombinaciju stanovanja i posla. Plac: 213 m<sup>2</sup> Ukupna površina objekata: oko 180 m<sup>2</sup> Na placu se nalaze dve kuće, obe u odličnom stanju, potpuno sredene i odmah useljive - bez dodatnih ulaganja. Karakteristike: • Kvalitetna gradnja (cigla i kamen) • Odlično očuvane i održavane • Funkcionalan raspored prostorija • Prijatno dvorište, idealno za odmor i uživanje Prednosti: • Odlična lokacija u mirnom delu • Pogodno za veću porodicu ili izdavanje • Mogućnost korišćenja jedne kuće za život, druge za rentu Kuće se prodaju u top stanju, spremne za nove vlasnike bez čekanja i dodatnih radova. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas. For sale: two fully renovated houses in the beautiful town of Sremski Karlovci, perfect for family living, rental investment, or a combination of residence and business. Plot: 213 m<sup>2</sup> Total living area: approximately 180 m<sup>2</sup> The plot includes two houses, both in excellent condition and ready to move in immediately - no additional work required. Features: • Quality construction (brick and stone) • Well-maintained and preserved • Functional layout • Pleasant yard, perfect for relaxation and leisure Advantages: • Excellent location in a quiet area • Suitable for a large family or rental income • One house can be used for living, the other for rental Both houses are in top condition, ready for new owners immediately. For more information and to schedule a viewing, please contact us. Продаются два полностью отремонтированных дома в красивом городе

**Šifra oglasa:** 03-3822509  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.03.2026

**Kontakt:** HITNO DOO NOVI SAD \*  
**Telefon:** 0665772880

Сремски Карловци, идеально подходящие для семейного проживания, сдачи в аренду или комбинации жилья и бизнеса. Участок: 213 м<sup>2</sup> Общая площадь домов: около 180 м<sup>2</sup> На участке находятся два дома, оба в отличном состоянии и готовы к немедленному проживанию – без дополнительных вложений. Характеристики: • Качественное строительство (кирпич и камень) • Отлично сохранены и ухожены • Функциональная планировка • Приятный двор, идеально подходит для отдыха и досуга Преимущества: • Отличное расположение в тихом районе • Подходит для большой семьи или сдачи в аренду • Один дом можно использовать для проживания, другой – для аренды Оба дома находятся в отличном состоянии, готовы к новым владельцам сразу.

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555