

# SNIŽENA CENA!!! STAN ODLIČNOG RASPOREDA SA 2 FULL KUPATILA I SOPSTVENIM PARKINGOM

**Cena: 145.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Miše Dimitrijevića 22  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 54  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se funkcionalan trosoban stan površine 54 m<sup>2</sup> na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu – Grbavica, ulica Miše Dimitrijevića. Stan se nalazi u kvalitetnoj zgradi iz 2007. godine i odličnog je rasporeda: dnevni boravak sa trpezarijom, odvojena kuhinja dve odvojene spavaće sobe, dva full kupatila, terasa, pripadajuće parking mesto. Stan je svetao, veoma praktičan za porodičan život, ali i kao investicija za izdavanje zbog odlične lokacije i rasporeda. Prednosti: parking mesto uključeno u cenu, mirna ulica sa dosta sadržaja, blizina centra, Limana, fakulteta i škole, odlična povezanost sa ostatkom grada, niski troškovi održavanja, odmah useljiv. Idealno za: porodice, mlade bračne parove, ili kao sigurna investicija za izdavanje. Uknjižen. Cena nije fiksna Za više informacija i razgledanje pozvati.

**Šifra oglasa:** 03-3786495  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.02.2026

**Kontakt:** nikola kusturic  
**Telefon:** 063417850

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555