

# Izdaje se odličan stan na Bulevaru Nemanjića, 28m2

**Cena: 250,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar Nemanjića  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 28  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3912262  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155454



## Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Izdaje se odličan stan na atraktivnoj lokaciji, na Bulevaru Nemanjića. Nalazi se na četvrtom spratu u stambenoj zgradi, nije poslednji, bez lifta. Stan je kompletno sređen, sa svim stvarima, kako nameštajem tako i električnim uređajima. Površina stana je 28 m2 i odlične je strukture. Sastoji se od ulaznog hodnika, velikog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom i kupatila. Postoji i lepa terasa, koja je zastakljena. Stan je lepo orjentisan i osvetljen, tako da ima puno dnevne svetlosti. Grejanje u stanu je na struju, TA peć, ali je isključeno centralno grejanje i postoje cevi koje su tople i potrebno je samo malo dogrevati. Zgrada se nalazi na pristupačnoj lokaciji pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je besplatna. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555