

# Beograd - epicentar stan u najluksuznijoj zgradi u Srbiji

**Cena: 1.130.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Slavija (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 140  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se Luksuzan stan u izgradnji u okviru kompleksa King's Circle Residences u Beogradu na Slaviji. Projekat obuhvata izgradnju oko 200 stanova najluksuznije gradnje i kvaliteta, pozicioniranih u samom srcu Beogrda. Graniči se sa trgov Slavija, hotelom Hilton, parkom Manjež i Narodnom Bankom Srbije. U okviru kompleksa, vlasnicima stanova biće na raspolaganju Wellness SPA centar sa bazenom, turskim kupatilom, saunama i teretanom. Takođe, projekat sadrži i 4 podzemna parking nivoa sa oko 350 parking mesta predviđenim za stanare i njihova vozila. U ponudi je fantastičan stan koji se nalazi u Lameli D, površine 140,22m<sup>2</sup>. Stan obuhvata: veliki dnevni boravak, sa trpezarijom za goste, terasu, odvojenu kuhinju sa trpezarijom predviđenu za članove porodice, jedan toalet, dva kupatila, tri spavaće sobe, degažman i garderober. Uz ovaj stan su predviđena i dva garažna mesta, kao i dobijanje prava na idealnom delu depadansa (prostora predviđenog za Wellness - Spa centar), kao sastavnog dela ovog kompleksa. Ovaj stan se nalazi na 1. spratu, orjentisan je dvostrano i ima prelep pogled prema Manjež parku ka zapadu. Prednost ovakvog stana je da se nalazi u lameli D (najprivatnija u ovom kompleksu), koja po spratu ima svega 2 stana, dok se u njenom prizemnom i suterenskom delu nalazi celokupan prateći sadržaj - SPA cenatrar i teretana. Završetak radova septembar 2026. godine. Ova nekeretnina je odlična prilika kako za život tako i za poslovanje ili kao investicija. Agencijska provizija je uračunata u cenu. Za ostale informacije možete nas kontaktirati na 066 8292223 ili 065 2727 090 N Nekretnine. Agencija N Nekretnine, reg. br. posrednika 1405, Alekse Šantića 64, Novi Sad.

**Šifra oglasa:** 03-3505118  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.05.2025

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292500

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555